

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОТЬМА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2021

№ 262

г. Тотьма

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Постановления администрации муниципального образования «город Тотьма» от 14.04.2021 № 103 «Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и Порядка принятия решения по определению управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить ООО «Жилком Мастер» (ИНН 3518010268, ОГРН 1203500025453) с 01 октября 2021 года управляющей организацией до момента определения результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (по списку согласно приложению № 1 к настоящему постановлению)

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от их конструктивных и технических параметров в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290.

3. ООО «Жилком Мастер» (ИНН 3518010268, ОГРН 1203500025453) применять в расчетах с населением размер платы за содержание жилых помещений в соответствии с Решением муниципального образования «город Тотьма» от 15.10.2020 года № 227 «Об утверждении размеров платы за жилое помещение в границах муниципального образования «город Тотьма».

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте города Тотьма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.adm-totma.ru](http://www.adm-totma.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, но не ранее 01.10.2021 года.

И.о. руководителя администрации  
города Тотьма



С.В. Абанин

Приложение № 1  
к Постановлению администрации  
город Тотьма  
от 22.09.2021 года № 262

Список многоквартирных домов

1. Вологодская обл., Тотемский р-н, г. Тотьма, ул. Красная, д. 13;
2. Вологодская обл., Тотемский р-н, г. Тотьма, ул. Садовая, д. 63;
3. Вологодская обл., Тотемский р-н, г. Тотьма, ул. Офицерская, д. 7;
4. Вологодская обл., Тотемский р-н, г. Тотьма, пер. Северный, д. 7а;